



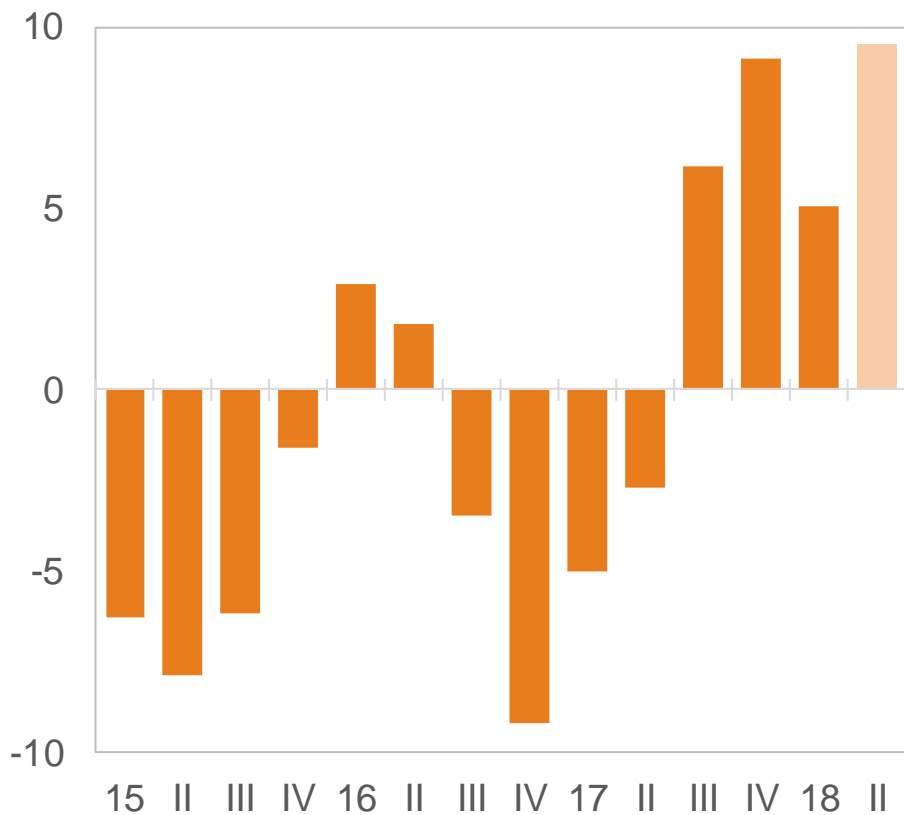
Balance Sector Construcción (Primeros 6 meses)

Andrés Gatty Sangama

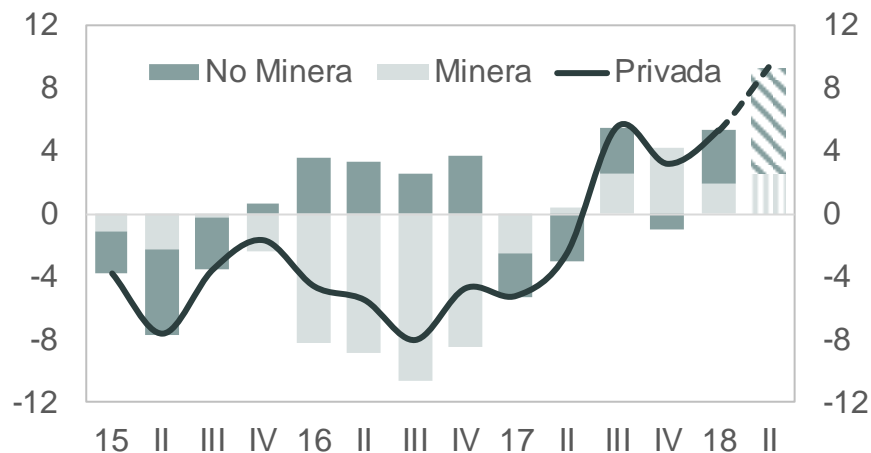
Perú

Sólida recuperación de la construcción en línea al avance de la inversión...

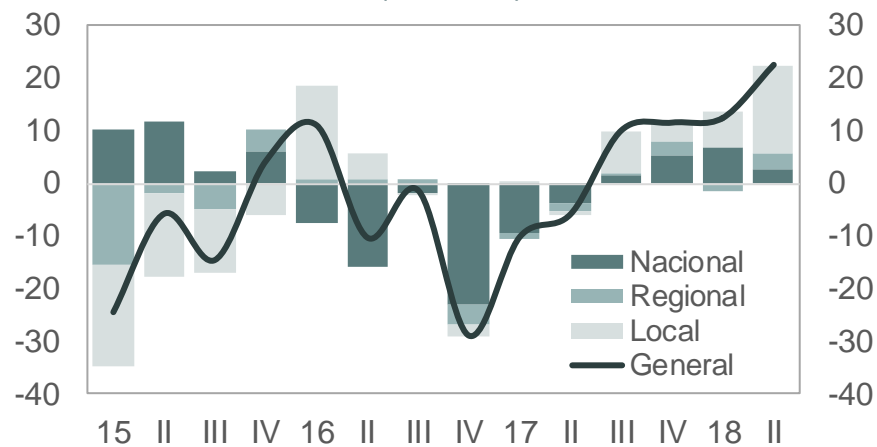
Sector Construcción (Var. a/a)



Inversión Privada (Var. a/a)



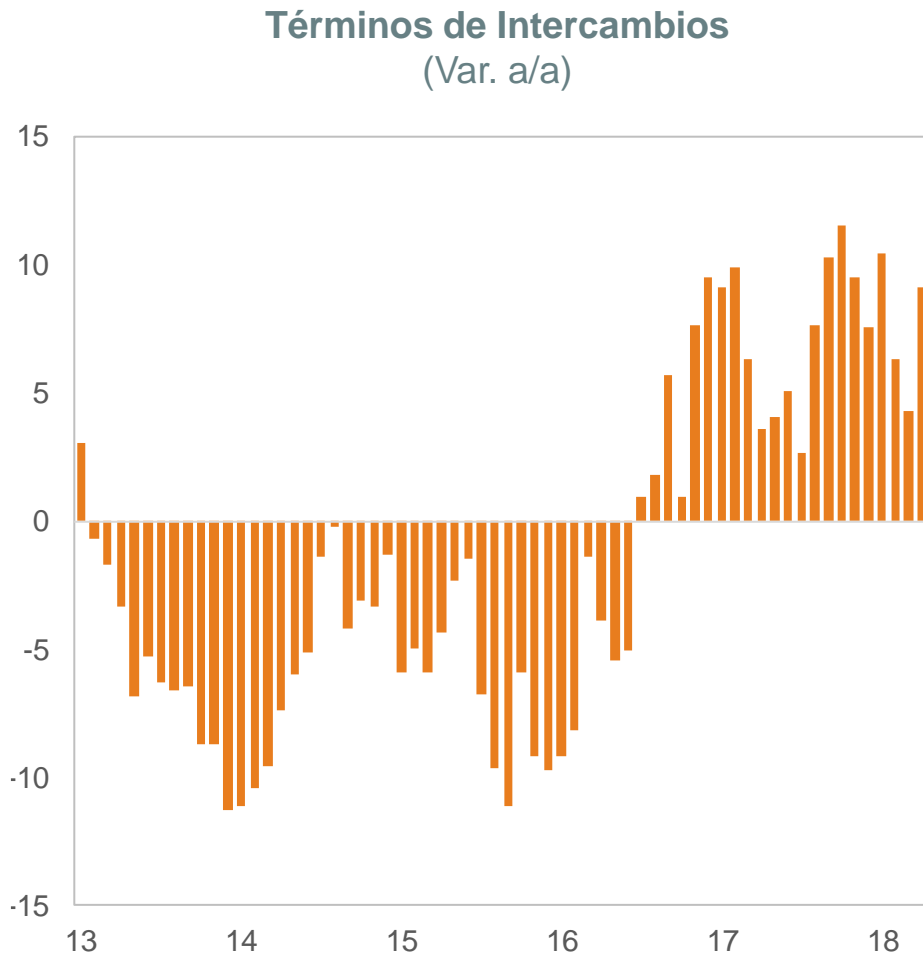
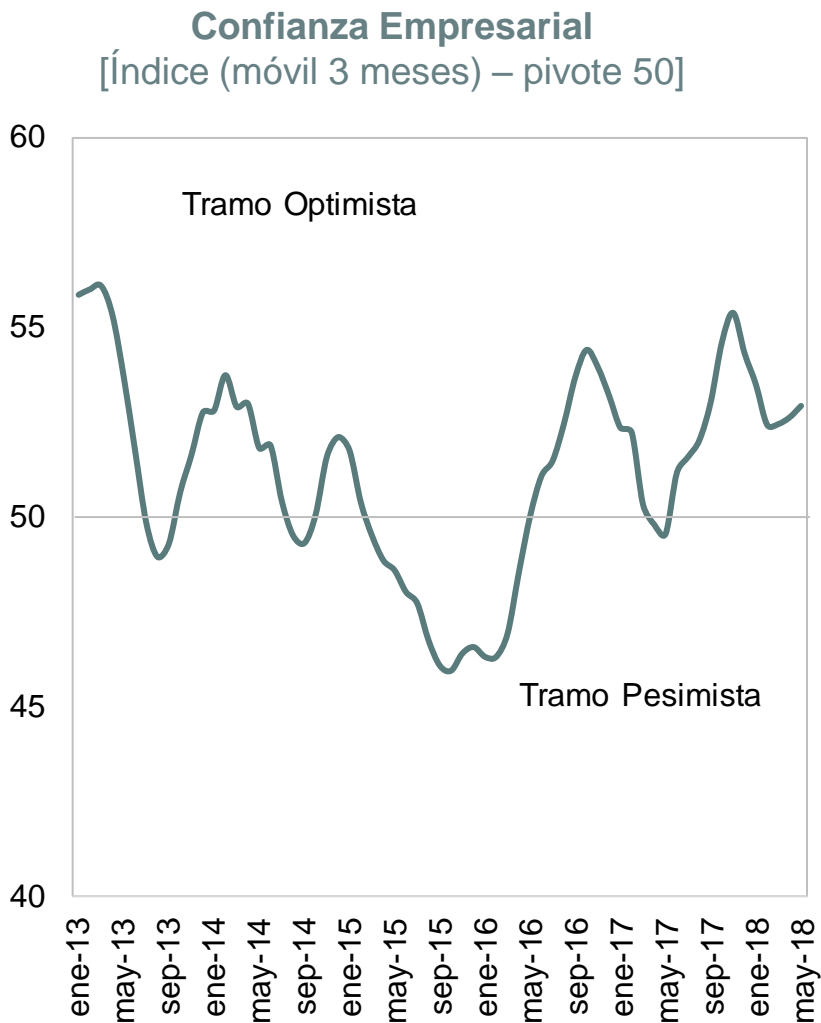
Inversión Pública (Var. a/a)



Fuente: BCRP, INEI, MEF

Perú

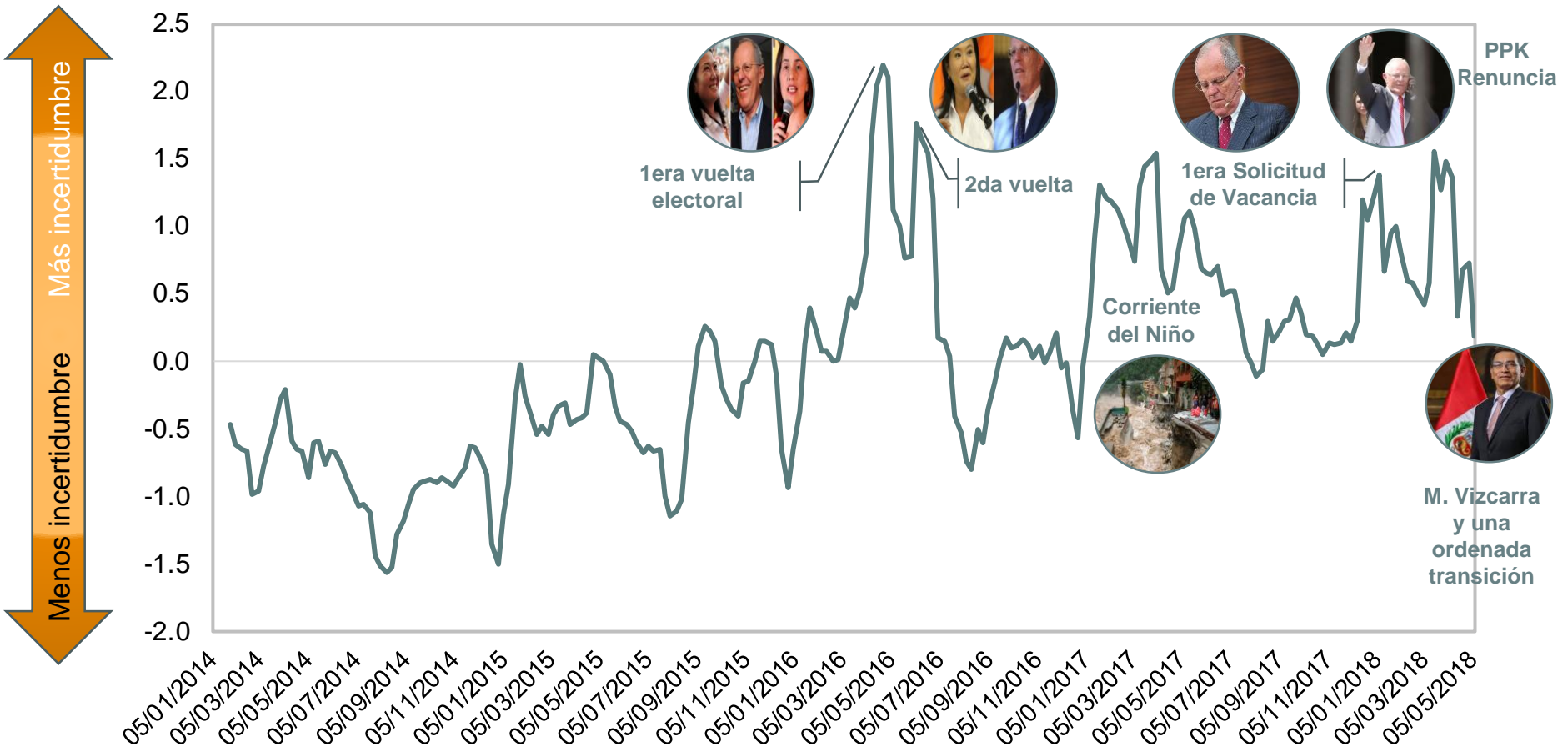
... en un contexto donde los TdI y confianza empresarial se han venido consolidando



Perú

... y la incertidumbre política, disipándose.

Peru: Índice de Incertidumbre Política-Económica
(Índice Normalizado – Media móvil 4 semanas)

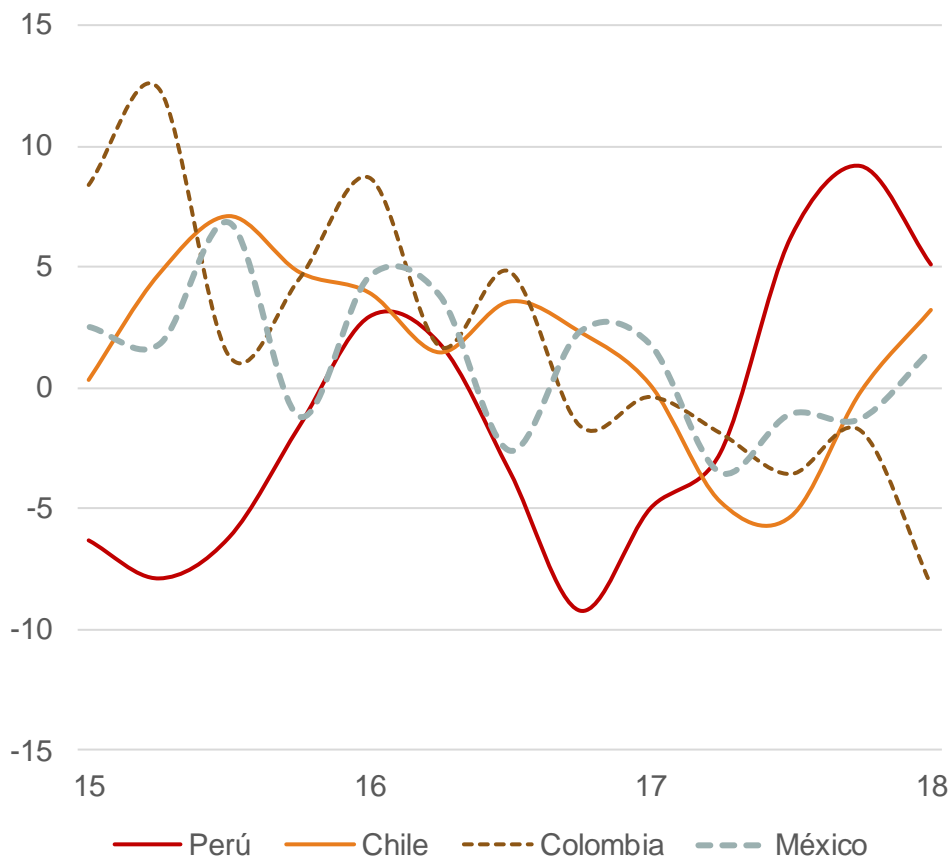


*/ Índice construido en base a Baker et. Al. (2013) y Figueroa (2014). El índice se construye en base a la búsqueda de información. Al ser la incertidumbre una variable inobservable, se parte de la hipótesis que los agentes intensifican la búsqueda de información ante el aumento de la incertidumbre. Para esto, google tiene una aplicación llamada Google Trends el cual realiza una estadística en base a las palabras que los agentes normalmente buscan en internet. Utilizamos más de 60 palabras referidas a temas de política, economía y prensa.





Perú y Latam

En lo reciente, la construcción en Perú ha mostrado un mejor desempeño que sus pares...

LATAM: Evolución Sector Construcción
(Var. a/a)



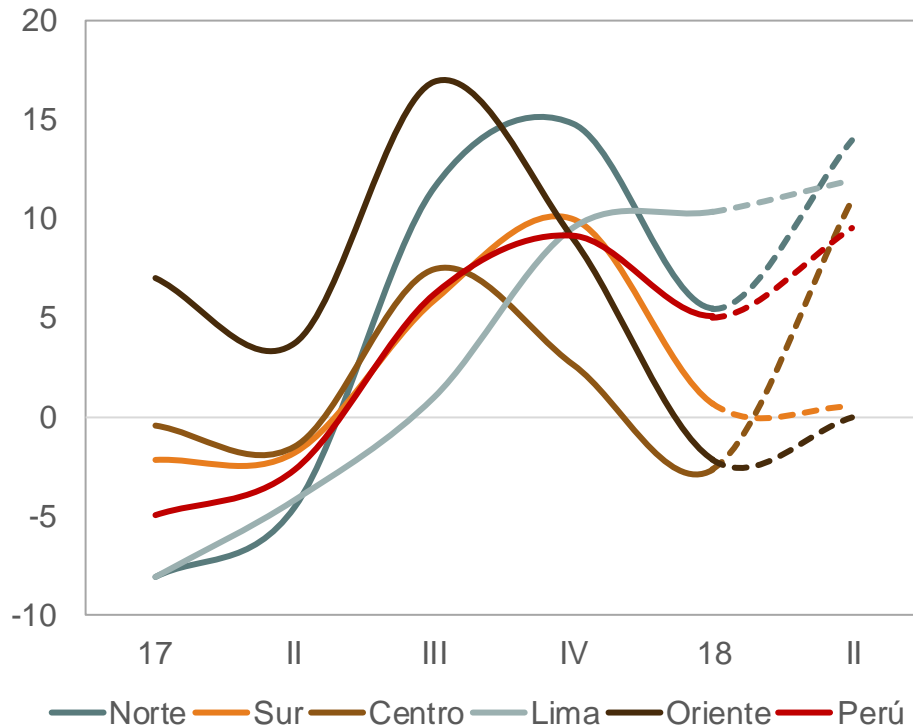
LATAM: Evolución Sector Construcción
(Var. a/a)

	2015	2016	2017	2018-1T
 PERÚ	-5.3	-2.5	2.2	5.1
 CHILE	4.3	2.8	-2.5	3.3
 COLOMBIA	6.3	3.0	-2.0	-8.2
 MÉXICO	2.4	1.9	-1.1	1.5

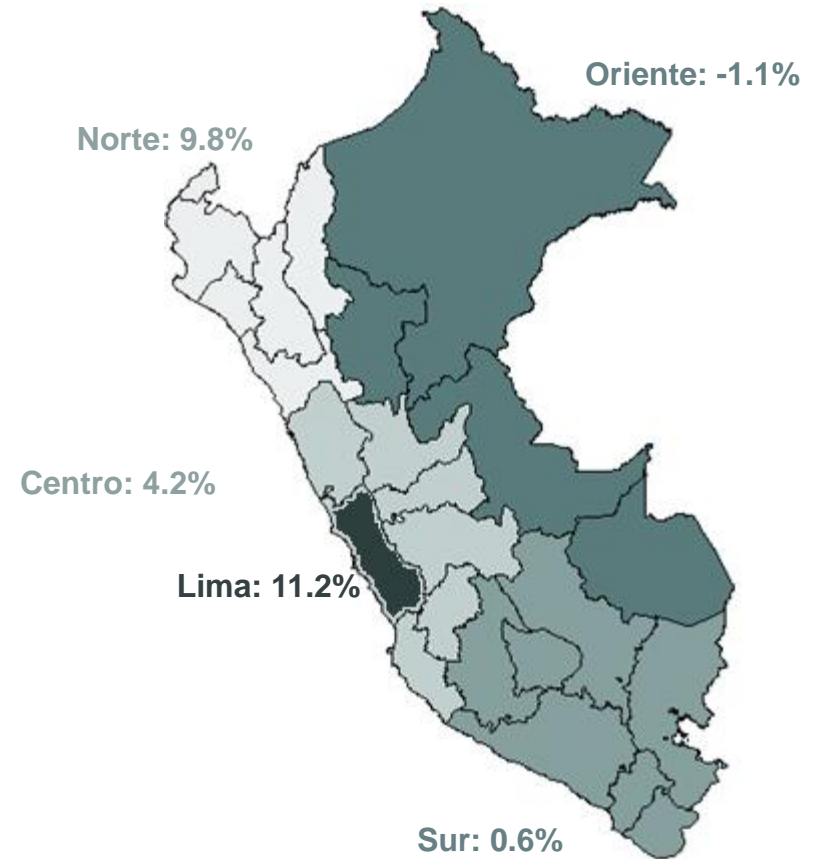
Perú (Regiones)

..., aunque, no ha sido generalizada entre las regiones

Perú (Regiones): Evolución Sector Construcción
(Var. a/a)



Perú: Sector Construcción
(1er semestre: Var. a/a)



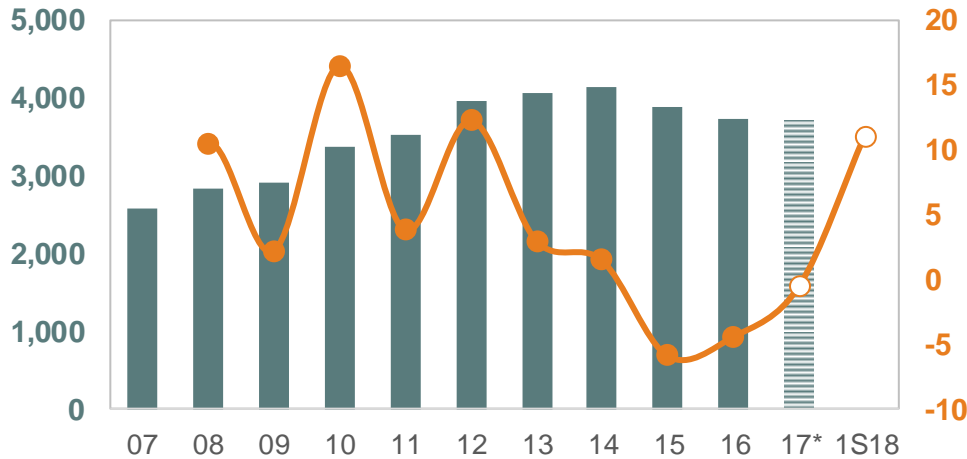
Nota: 2T18 es estimado
Fuente: INEI

Lima

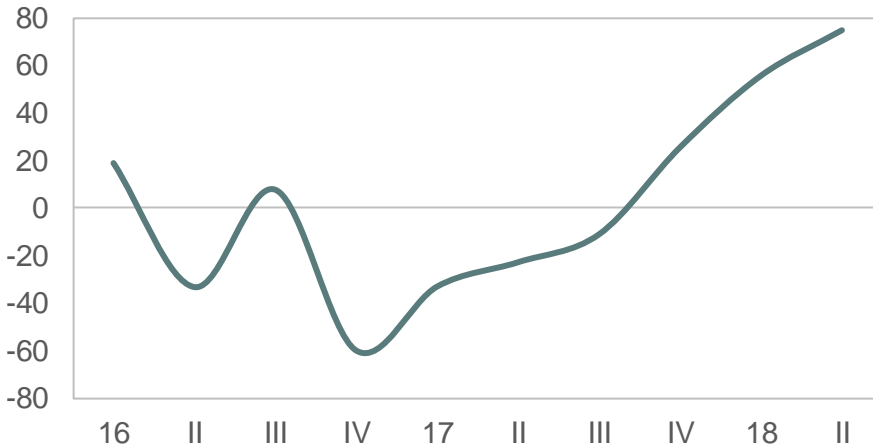


Inversión en obras para los Juegos Panamericanos impulsó el sector

Lima: PIB Construcción
(Mill. US\$ constantes 2007- Var. a/a)



Lima: Inversión Pública
(Var. a/a real)



Juegos Panamericanos



Villa Panamericana



Viena (San Luis)



Sede AA Cáceres



Infraestructura vial



Tramo La Victoria-San Luis



Malecón Costa Verde

Metro de Lima y autoconstrucción



Línea 1



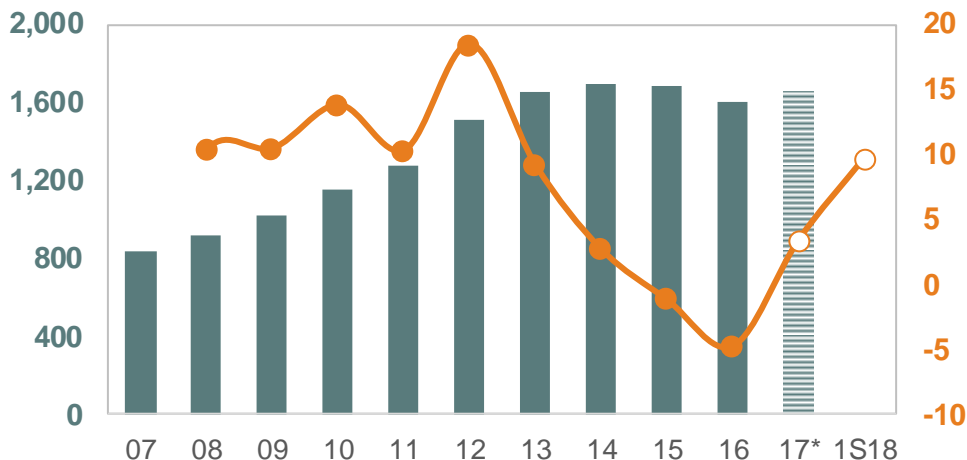
Norte



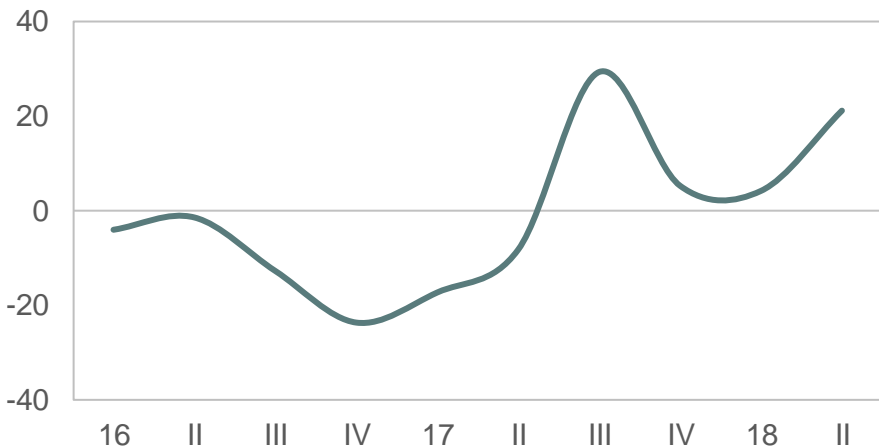
Obras de infraestructura apoyaron la recuperación (pero todavía falta)



Norte: PIB Construcción
(Mill. US\$ constantes 2007- Var. a/a)



Norte: Inversión Pública
(Var. a/a real)



Mejoramiento de la infraestructura vial



Carretera Cacic
Luya Lámud (Amazonas)



Puente Juan Pablo II (Piura)



2da calzada
carretera
Piura-Paita

Infraestructura urbana, educativa y saneamiento



Nueva Ciudad de Olmos
(Lambayeque)



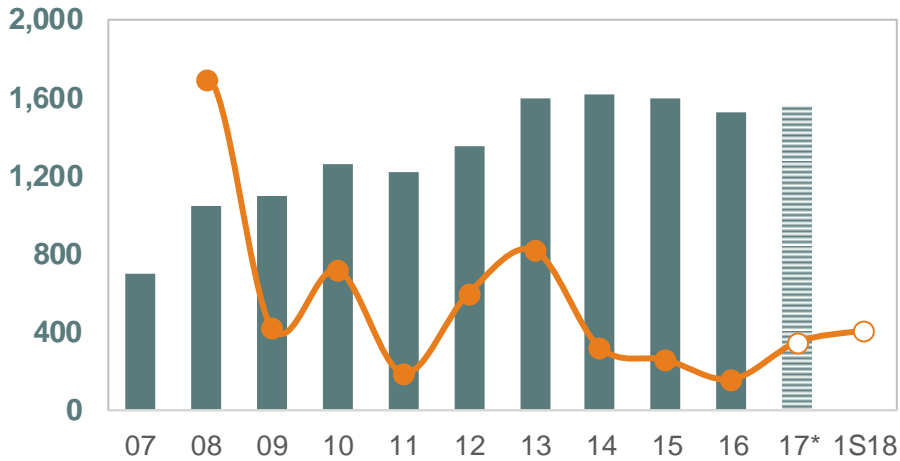
Reconstrucción del Norte

* Cifra estimada
Fuente: INEI, MEF

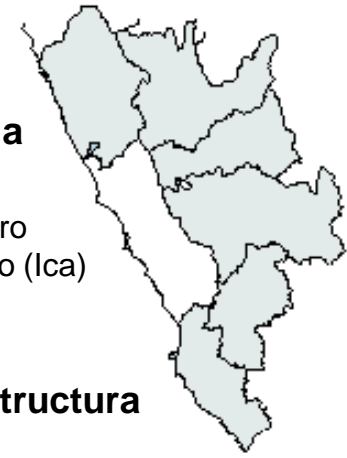
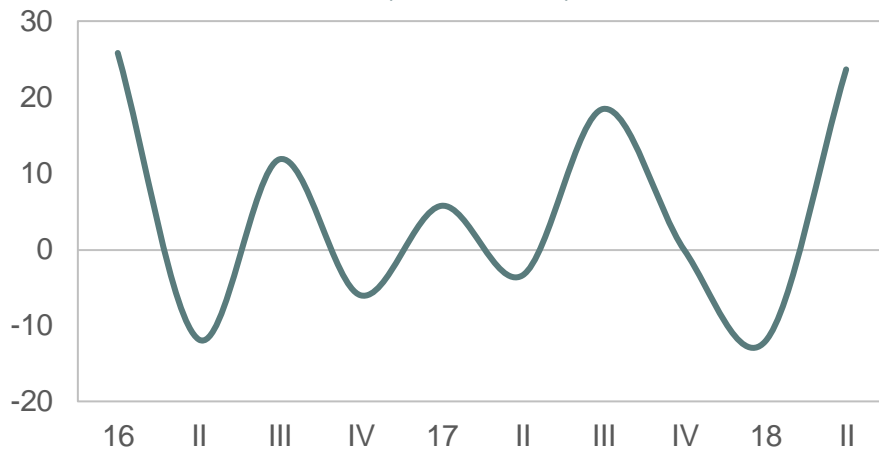
Centro (sin Lima)

Avanzó sin proyectos especiales

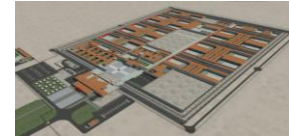
Centro (Sin Lima): PIB Construcción
(Mill. US\$ constantes 2007- Var. a/a)



Centro (sin Lima): Inversión Pública
(Var. a/a real)



Infraestructura Penitenciaria



Nuevo Centro Penitenciario (Ica)

Inversión Minera en infraestructura



Ampliación Marcona (Ica)

Mejoramiento Infraestructura Educativa y Vial



Calles PJ La Victoria-Chimbote (Ancash)



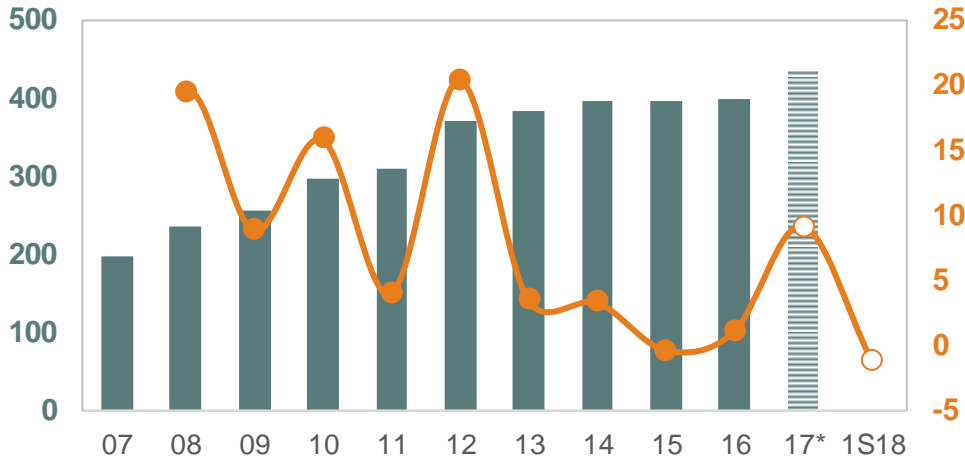
Colegio N. 2 de Mayo (Ancash)

Oriente

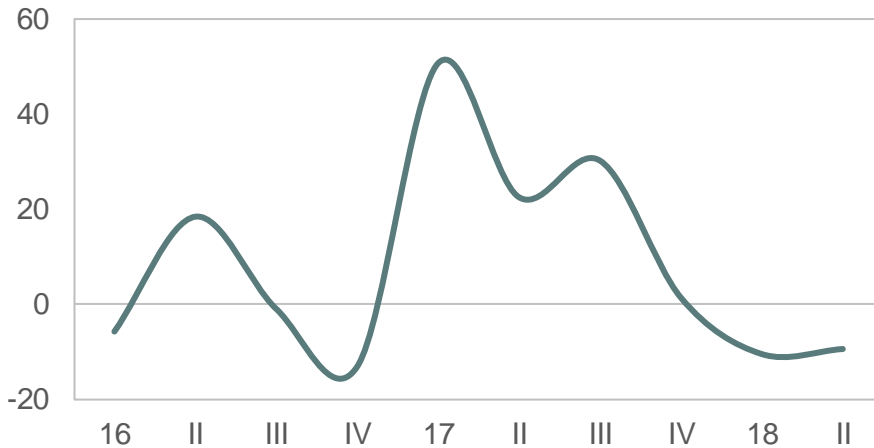


Debilidad de la inversión pública frena el avance del sector construcción

Oriente: PIB Construcción
(Mill. US\$ constantes 2007- Var. a/a)



Oriente: Inversión Pública
(Var. a/a real)



Infraestructura Vial y Hospitalaria



Carretera Bellavista – Mazán (Loreto)



Hospital Iquitos (Loreto)



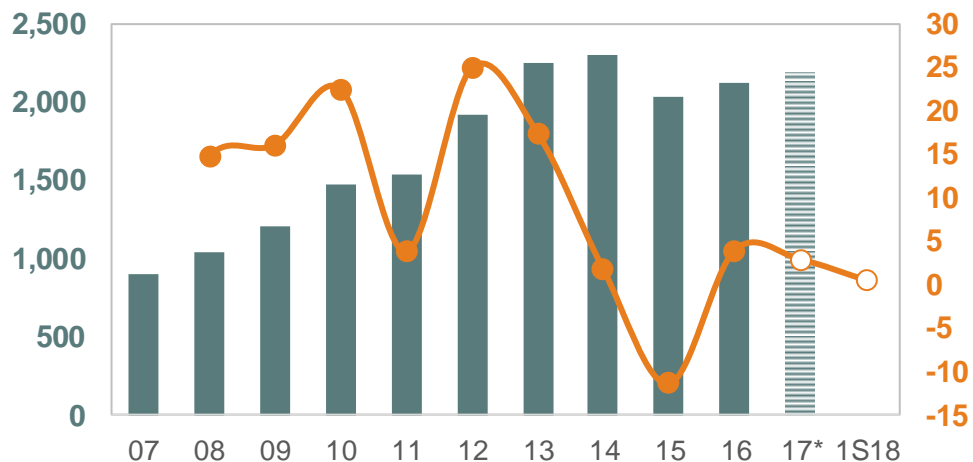
Menor Ejecución en Infraestructura Vial, Educativa y Sanitaria

* Cifra estimada
Fuente: INEI, MEF



Misma debilidad se observa en algunas regiones del Sur

Sur: PIB Construcción
(Mill. US\$ constantes 2007- Var. a/a)



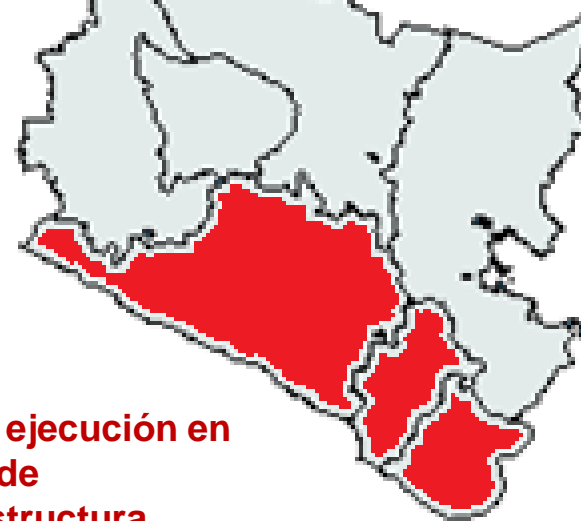
● Infraestructura Vial



Carretera Patahuasi-Yauri-Sicuani (Cusco)



Carretera Cusco-Chincero-Urubamba



Menor ejecución en obras de infraestructura educativa y de transportes

Sur: Inversión Pública
(Var. a/a real)



* Cifra estimada
Fuente: INEI, MEF